

Die Dorferneuerung VIEHBERG

Ablauf

Ortsrundgang

Einfache Dorferneuerung (Info)

Situation in Viehberg

"Was bisher geschah" (Rückblick)

"Was verbessert werden sollte" (Probleme)

"Was geschehen sollte" (Ziele)

"Wo gibt es Handlungsbedarf" (Maßnahmen)

Pause

Anforderungen an ...

Kreuzungsbereich ("Neue Ortsmitte")

Gestaltung / Ausstattung

Bau-/Grünmaßnahmen

Weiteres Vorgehen

offene Fragen

nächste Schritte

Die 3 Säulen der Dorferneuerung

Leitbild finden	Bürgerbeteiligung	ganzheitliche DE
<p>Nicht nur reagieren, sondern auch agieren! Die Zukunft selbst in die Hand nehmen! Neue Ideen entwickeln!</p> <ul style="list-style-type: none">- Ziele erarbeiten- Identität schaffen- Gemeinschaft fördern	<p>Einbinden der Bürger in den gesamten Dorferneuerungsprozess (Ideenfindung, Entscheidung, Umsetzung)!</p> <ul style="list-style-type: none">- Vertrauen in die Fähigkeiten der Bürger- offener, ehrlicher Umgang- Arbeitskreise	<p>Nicht nur Ortsverschönerung und Baumaßnahmen! Dorfentwicklung als Gesamtentwicklung!</p> <ul style="list-style-type: none">- vernetztes Denken- Berücksichtigung ökologischer, wirtschaftlicher, sozialer und kultureller Entwicklungen

⇒ Dorferneuerung heißt mehr als Bauen

Die „einfache“ Dorferneuerung

Voraussetzungen:

- Begrenzte Aufgabenstellung
- Bodenordnung nicht erforderlich
- Schlüsselmaßnahmen
- Qualifizierte fachliche Planung
- Bürgerbeteiligung

Unterschiede zur umfassenden Dorferneuerung:

- Kein Verfahren nach FlurbG \Leftrightarrow keine Teilnehmergeinschaft
- Keine Bodenordnung
- Verminderung der zuwendungsfähigen Kosten um KAG-Anteil
- Bagatellgrenze 25.000 €
- Förderhöchstsumme 250.000 €
- Kommune ist Träger aller Maßnahmen

"Was geschehen sollte" (Ziele)

"Wo gibt es Handlungsbedarf" (Maßnahmen)

- Gedenkstein / Hausnamen
- Kreuzung verkehrssicher gestalten (z.B. Kreisel) und aufwerten
- Treffpunkt (z.B. Scheune)
- Verbindung beider Ortsteile mit Gehweg (niveaugleich)
- Grundstücksverhandlungen mit Privaten u. Erwerb privater Scheune
- Brunnen

- o mehr Grün im Dorf
§
- o Vorkbereich Scheune gestalten
- o Zebrastreifen mit Ampel
- o Ortszufahrten verengen bzw. Verkehrsinsel
- o Energetische Sanierung einzelner Gebäude notwendig
- o Wendesituation Bus verbessern

Anforderungen an den Kreuzungsbereich

- Kreis mit zentraler Platzgestaltung
- Strukturierung mit Pflasterflächen
- Pflanzinseln
- Bushaltestelle offener gestalten
- Betonmauer in "öffentl. Eigentum"
↳ Gestaltung möglich

Was bisher geschah

- o Vorschlagsliste
- o Ortstermin / Besprechung
ALE
- o Bushäuser gestrichen/
gestaltet
- o Dorfgemeinschaft Viehberg
e.V. → Dorfgemeinschaft
wird gelebt

Was verbessert werden sollte (Probleme)

- Verkehrssicherheit v.a. für Kinder
(Bushaltestelle, ...)
- Geschwindigkeit zu hoch
→ Ortseingänge bis Kreuzung
- Fußwegerschließung Richtung
Spitzbergen fehlt
- Kreuzungsbereich gestalterisch
als Dorfmittelpunkt nicht
erkennbar
- Bus ~~wendet~~ muss wenden

o "Dorftreff" fehlt
" "

o Ort für Kommunikation
~~zwischen~~ für Jung und Alt

3